الجمهورية العربية السورية

جامعة دمشق

كلية الهندسة المعمارية

السنة الخامسة

# مشروع التخرج

# استاد دولي في المدينة الرياضية

## بحمص

إعداد الطالب

جميل عين ملك

# تمهيـــــد

## أهمية المنشآت الرياضية ودورها في تطور الحركة الرياضية:

تعتبر الملاعب والمنشآت الرياضية علـــى اخـــتلاف أنواعهـــا وأشـــكالها ومسمياتها من العوامل الأساسية التي تتطلبها عملية تطوير الحركـــة الرياضـــية. وبدونها يكاد يكون ضرباً من الخيال، تحقيق تطور ملحوظ للرياضـــة، وبالتـــالي يتعذر نشر الرياضة وتوسيع قاعـــدتها وممارســـتها وتعميقهـــا وإيـــصالها لكـــل مواطن...تمشياً مع المقولة «أعطني ملعباً أعطيك بطلاً».

وهناك العديد من الشواهد الموضوعية التي أكدت وتؤكد علـــى أن الـــدول التي تطورت في هذا المال واستطاع أن توفر الممارسة الرياضية لجميع مواطنيها ووصلت إلى مستويات عالية وحققت نتائج رياضية كبيرة على الـــساحة الدوليـــة، هي الدول التي تمكنت من تعميم الرياضة وتعميق ممارستها وتـــوفير احتياجاتهـــا ومستلزماتها، وعلى الأخص المنشآت الرياضية. وليس أدل على ذلك أيـــضاً مـــا حدث في قطرنا العربي السوري. فإقامة المنشآت الرياضـــية وتطـــوير الحركـــة الرياضية في القطر، اقترن بعهد السيد الرئيس حافظ الأسد، حيث لـــم يكـــن فـــي سورية، قبل قيام الحركة التصحيحية عام ١٩٧٠، أية منشآت رياضية أو ملاعـــب تذكر فالسيد الرئيس حافظ الأسد هو الإنسان الوحيد الذي قدم للرياضيين والرياضة السورية الرعاية والدعم المطلق، وتاريخ الرياضة السورية لم يشهد لأحد أن قـــدم لها منذ فجر الاستقلال مثل ما قدمه السيد الرئيس حافظ الأسد الذي عبـــر بالفعـــل والعمل عن دعمه ورعايته للرياضة والرياضيين عندما قال:

«أيها الرياضيون الأبطال، أبشروا بمنشآت رياضية جديدة تتناسب وحجـــم حماسكم وإخلاصكم وبطولاتكم وتكون حافزاً لتقدمكم».

وهكذا وبتوجيه من الرفيق المناضل حافظ الأسد، انطلقـــت مـــسيرة بنـــاء المنشآت والمدن الرياضية من دمشق حيث شيد فيها أربع مدن عملاقة، احتـــضنت

الدورة الرياضية العربية الخامسة عام ١٩٧٦. وفي حلب حيث أقيمت فيها مدينة كبيرة شيدت على أرض مساحتها أكثر من نصف مليون متر مربع تحتوي على جميع الفعاليات والمرافق الرياضية. وأقيم في حمص ستاد دولي وصالات رياضية ومسابح متعددة.

وجاءت مدينة الرئيس حافظ الأسد الرياضية في اللاذقية تتويجاً وإنجازاً حضارياً حيث تعتبر من أعظم ما شيد في القطر العربي السوري وتنافس أعظم المنشآت الرياضية في العالم، حتى تكاد تكون فريدة من نوعها في منطقة الشرق الأوسط. ومما يزيدنا فخراً واعتزازاً أن هذه المنشآت والصروح الحضارية قد بنيت بأيدي وسواعد عمالنا ومهندسينا وجهزت وفق أحدث الطرق والمواصفات الأولمبية، حيث احتضنت هذه المدينة الدورة العاشرة لألعاب البحر الأبيض المتوسط عام ١٩٨٧، وكانت محل إعجاب وتقدير قادة الرياضة في العالم حيث أفاضوا بالكثير عنها وبما تستحقه. ومن أبرز ما قيل في ذلك قول السيد خوان انطونيو سمرانش، رئيس اللجنة الأولمبية الدولية حين زارها أثناء افتتاح الدورة العاشرة لألعاب البحر الأبيض المتوسط عام ١٩٨٧ حيث قال:

«لديكم منشآت رياضية يحق لكم أن تفخروا وتعتزوا بها، إنها منشآت حضارية قادرة على استضافة دورة آسيوية أو أولمبية».

وهي بحق قاعدة حضارية وإنجاز كبير من إنجازات الحركة التصحيحية المجيدة بقيادة السيد الرئيس حافظ الأسد.

## تصنيف وتعريف وتوزيع المنشآت الرياضية في القطر:

### أولاً: الملاعب الشعبية والمسطحات الخضراء:

وهي عبارة عن ملاعب بسيطة مهيأة بشكل مقبول لممارسة بعض ألـــوان وأنواع الرياضة كألعاب الكرات وألعاب القوى، وهذه الملاعب يجب أن تتوفر في القرى والأحياء البسيطة، والهدف منها ممارسة الرياضة الجماهيرية التـــي تفـــرز الكثير من الموهوبين والمتميزين.

### ثانياً: المنشآت الرياضية الصغيرة:

وهي التي تحتوي على الصالات الصغيرة للتدريب وكذلك المسبح الصيفي والملاعب المكشوفة إلى جانب ملعب لكرة القدم قانوني يتسع مـــا بـــين ١٠٠٠-٣٠٠٠ متفرج. ويبنى هذا النوع من المنشآت في مراكز النواحي وفـــي مراكـــز المناطق والمدن غير الكبيرة حيث تجتذب إليهـــا الرياضـــيين لمتابعـــة أعـــدادهم وتطوير مستوياتهم الفنية، وتعتبر مركزاً لأعداد رياضة المستويات.

### ثالثاً: المراكز الرياضية:

وهي المجمع الذي يحتوي على الملاعب الرياضـــية المكـــشوفة والمـــسبح الصيفي وملعب قانوني بكرة القدم مع مدرجاته يتسع لعدة آلاف مـــن المـــشاهدين وأيضاً على صالة رياضية مغلقة تمارس فيها عدة فعاليات رياضية. ويبنـــى هـــذا المركز الرياضي في مراكز المناطق والمدن غير الكبيرة حيث تمارس فيه رياضة المستويات والبطولات الرياضية الجماهيرية.

### رابعا: المدن الرياضية:

وهي المجمع الرياضي المتكامل الذي يضم صالات مغلقة ومسابح مغلقـــة ومكشوفة واستاد دولي لكرة القدم يتسع ما بين ١٥٠٠٠-١٢٥٠٠٠ متفرج إضافة إلى الملاعب المكشوفة لكافة الألعاب وملاعب تدريب ومباني لليخـــوت ومرافـــق خدمية متنوعة من مطاعم وكفتريات ومقاصف ومباني للإذاعة والتلفزيون ومباني

إدارية ومراكز صحية ومرافق للخدمات الثقافية والاجتماعية. وتتمتع جميع هـذه المدن الرياضية عادة في مراكز المحافظات الكبيرة وذلك مـن أجـل ممارسـة رياضة المستويات وإقامة البطولات والدورات والمهرجانات الرياضـية الكبيـرة المحلية منها والدولية، وتشاد هذه المدن عادة على أرض مساحتها تتراوح ما بـين ٣٠٠,٠٠٠-١,٦٠٠,٠٠٠ متر مربع.

## المنشآت الرياضية في محافظة حمص:

**مدينة البعث الرياضية:**

١- تتوضع مدينة البعث الرياضية في مدينة حمص بموقعين أساسيين هما:

(الملعب البلدي- المسبح الأولمبي لمغلق)

**الموقع /أ/: في الملعب البلدي ويتضمن التالي:**

١- استاد كرة القدم يتسع لحوالي ٣٠ ألف متفرج مدرجاته مسبقة الصنع مجهز بإنارة ليلية وإذاعة صوتية أرضية ملعبه من العشب الاصطناعي مضماره من التارتان.

٢- مبنى اللجنة التنفيذية واللجان الفنية من أربعة طوابق خصص الطابقان الأول والثاني كمقر للجنة التنفيذية واللجان الفنية أما الطابقان الثالث والرابع فقد خصصا لفندق يتسع ٣٠ سريراً.

٣- صالة رياضية تدريبية مغلقة تقوم بتخديم ألعاب القوة وريشة الطائرة.

٤- يتواجد تحت مدرجات الملعب حوالي ١٨ صالة تدريبية وزعت على اللجان الفنية للألعاب الفردية وألعاب القوة وتقوم بتدريبات فرقها عليها.

٥- المسبح البلدي طوله /٣٣,٣٣×١٢,٥م/ قديم المنشأ مجهز بأجهزة التنقية للمياه وبجانبه مسب صغير للأطفال طوله /٢٥م×١٠/

كما يضم الموقع /أ/ ناديي الكرامة والوثبة. وهما من أعرق الأندية السورية,

الموقع /ب/ مساحة حوالي /٧٠٠ دونم/ يحتوي على كتلة المسبح الأولمبي المغلق الذي انتهت دراسة أعمال العقد للمباشرة به وقد ألحق في المدينة الرياضية مشاريع ملاعب بابا عمرو الرياضية والمسابح الشعبية ونادي الفروسية.. وتتألف

ملاعب بابا عمرو من ستاد كرة القدم مدرجاته مسبقة الصنع تتسع لحـــوالي /١٥/ آلاف متفرج أرضية ملعبه من العشب الطبيعي كما يضم مسبح شعبي ٢٥×١٠ م إضافة إلى بعض الملاعب المكشوفة لألعاب الكرات / اليد- الـــسلة- الطـــائرة- المضرب/.

أما المسابح الشعبية فهي موزعة في أنحاء متفرقة من المدينة في أحياء الـــوعر- عكرمة- باب الدريب طولها ٢٥×١٠م.

## موقع المشروع:

جنوب مدينة حمص- داخل المدينة الرياضية الجديدة

## تحليل الأرض:

**نلاحظ النقط التالية:**

**أولاً:**

١- وجود الموقع خارج مركز المدينة وعلى أطرافها تفادياً لحدوث مشاكل ازدحام.

٢- وجود شبكة طرق رئيسية هامة مخدمة لهذا المشروع مما يؤمن الربط الطرقي الجيد (الكراج الجديد).

٣- وجود هذا المشروع ضمن المدينة الرياضية الجديدة جنوب حمص وبالتالي يعتبر استمرارية للفعاليات المقترحة ضمن هذه المدينة وحلقة وصل أساسية لحركة الرياضيين وتأكيد على أهداف المدينة الرياضية.

٤- الطبيعة الخلابة لهذه المنطقة التي تتميز بالطبيعة الريفية والهدوء النسبي مما يساعد على تقدم الحركة الرياضية.

٥- التباعد المنطقي والعادل بين موقع المدينة وملعب نادي الكرامة بحمص وهذا تأكيد وتحقيق لنشر الرياضة على امتداد أرض الوطن من جهة ومن جهة أخرى لتوزيع حركة الرياضيين بأفضل طريقة.

**ثانياً:**

**نلاحظ النقط التالية:**

١- وجود ثلاثة شوارع مخدمة للمشروع الشارع الشرقي (شارع الأهرام) ذي الاتجاهين مع وجود منصف حيث أن استيعاب الشارع الواحد أربع سيارات، ويحده أيضاً من الجهة المقابلة حديقة عامة بالإضافة

إلى ملاعب أطفال ومدينة ملاهي. ومن الشمال طريق تخـــديمي باتجـــاه واحد يحده تجمع سكني (ضاحية ابن الوليد السكنية) أما من الجهة الجنوبية فيوجد شارع باتجاهين مع وجود جزيرة منصفة كبيرة بعرض ٢٠ م.

٢- إحاطة المشروع برصيف مشاة من الجهات الثلاثة بعـــرض أدنـــى ٢,٥م مما يؤمن استمرارية وسهولة الحركة بالنسبة للجمـــاهير الرياضـــية التي تؤم هذه المدينة وبالتالي الاستاد الرياضي.

٣- وجود الخزانات الرئيسية للمياه بالقرب من أرض المـــشروع ممـــا يساعد على تأمين المياه التي يحتاجها مثل هكذا مشروع.

٤- وجود منطقة مخصصة لإقامة فندق خمس نجوم بالقرب مـــن أرض المشروع معد لاستيعاب إقامة الرياضيين، وإلى جانبه معهد سياحي.

## برنامج المشروع:

تقع أرض المشروع على مساحة ٦ هكتار من أصل ١٧ هكتار مخصصة للمدينة الرياضية.

## يتلخص المشروع بنقطتين رئيسيتين:

أولاً: الاستاد الرئيسي – ثانياً: المبنى المخصص للاتحاد الرياضي العام.

## أولاً: الاستاد الرئيسي:

١- ميدان الملعب ١٠٥×٧٠

٢- مدرجات الجماهير السعة ٦٠,٠٠٠ متفرج. وتكون هذه المدرجات على أربع طبقات وتتضمن منصة الشرف. بحيث يمكن تفريغ الملعب خلال ١٢ دقيقة من خلال ٢٠ بوابة موزعة على المحيط.

٣- وبالنظر إلى المقطع في المنصة الرئيسية نلاحظ توزع الحركات التالية:

أ- دخول الجمهور عند المنسوب ٠-٩٠

ب- دخول الشخصيات الهامة والرؤساء وكبار الزوار بالإضافة إلى الصحفيين وموظفي الاتحاد عند المنسوب ٢٤٠

ت- منسوب الملعب (المستطيل الأخضر) عند المنسوب -٣٧٥

٤- وجود أربع بوابات للعروض ودخول السيارات إلى أرض الملعب.

٥- التوجيه: المحور الكبير للملعب (شمال جنوب)

٦- ميل المدرجات بين $30^{\circ}$-$45^{\circ}$ لتأمين رؤية واضحة لكافة المتفرجين.

٧- اعتماد تغطية خفيفة معدنية بالإضافة إلى مادة خيمية.

٨- إنارة الملعب عن طريق:

أ- إنارة ممتدة على محيط التغطية.

جمهور

صحافة و اعلام

قاعة شرف

جمهور

ب- أعمدة إنارة رئيسية عدد أربعة.

٩- بالإضافة إلى شاشتين رقميتين متطورتين لعرض النتائج والتوقيت باللغتين العربية والأجنبية.

١٠- استخدام كامل مساحة القبو كنوادي رياضية وفراغات ضرورية للصيانة والمطابخ بحيث نجد:

أ- مطبخين أساسيين يخدمان الكفتريتين الرئيسيتين على طرفي الملعب بالإضافة إلى فراغات المشاهدة المخصصة للجمهور الرياضي.

ب- نوادي رياضية عدد أربعة

ت- أربع مداخن رئيسية للمشروع.

ث- باركينج عدد اثنين بسعة سبعين سيارة للواحد

## ثانياً: مبنى الاتحاد الرياضي العام:

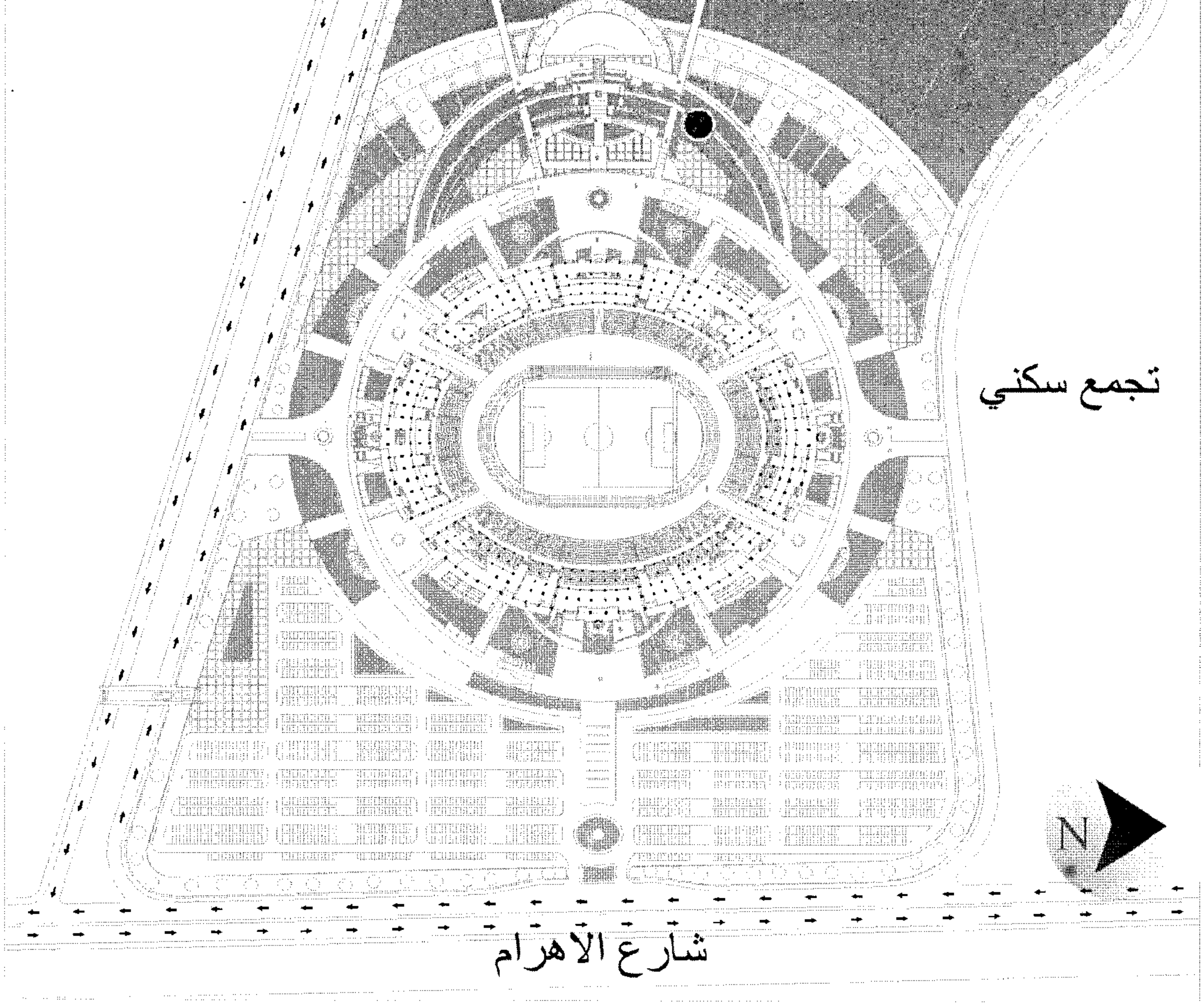
يمتد على مساحة ٣٠٠٠م يحتوي على:

أ- بهوي دخول الأول للموظفين والآخر لرئيس الاتحاد. على علاقة مباشرة مع باركينج السيارات.

ب- مكاتب إدارية عدد ١٢ وكفتيريا تتسع لمئة شخص بالإضافة إلى المدرج الرئيسي يتسع لثلاثمائة شخص بالإضاقة إلى غرفة رئيس الاتحاد ومعاونيه وغرفتين مخصصتين للاجتماع بالإضافة إلى الخدمات الصحية اللازمة.....

وتدرس بقية المساحات دراسة حدائقية كمسطحات خضراء ومساحات مائية وجلسات.....

ويلحظ في الموقع وجود استمرارية لمحور المشاة داخل الأرض لربط المشروع مع بقية فعاليات المدينة الرياضية. كما يلحظ مواقف سيارات خارجية عدد ٢١٠٠


تجمع سكني
N
شارع الأهرام

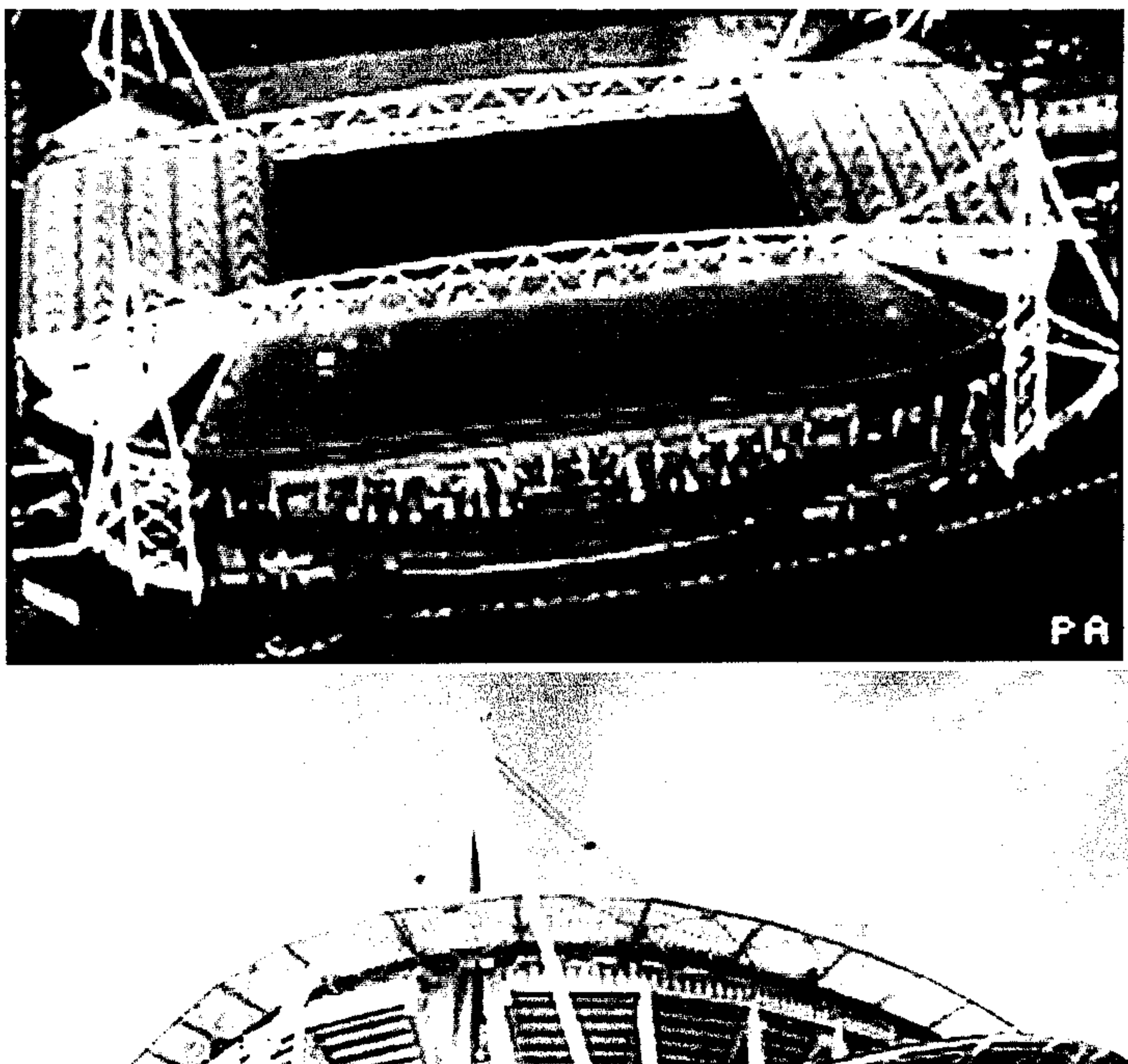
موزعة على عشرة صفوف مرقمة وتتخللها ممرات مشاة وأماكن مظللة ومـــزودة بأعمدة إنارة.....

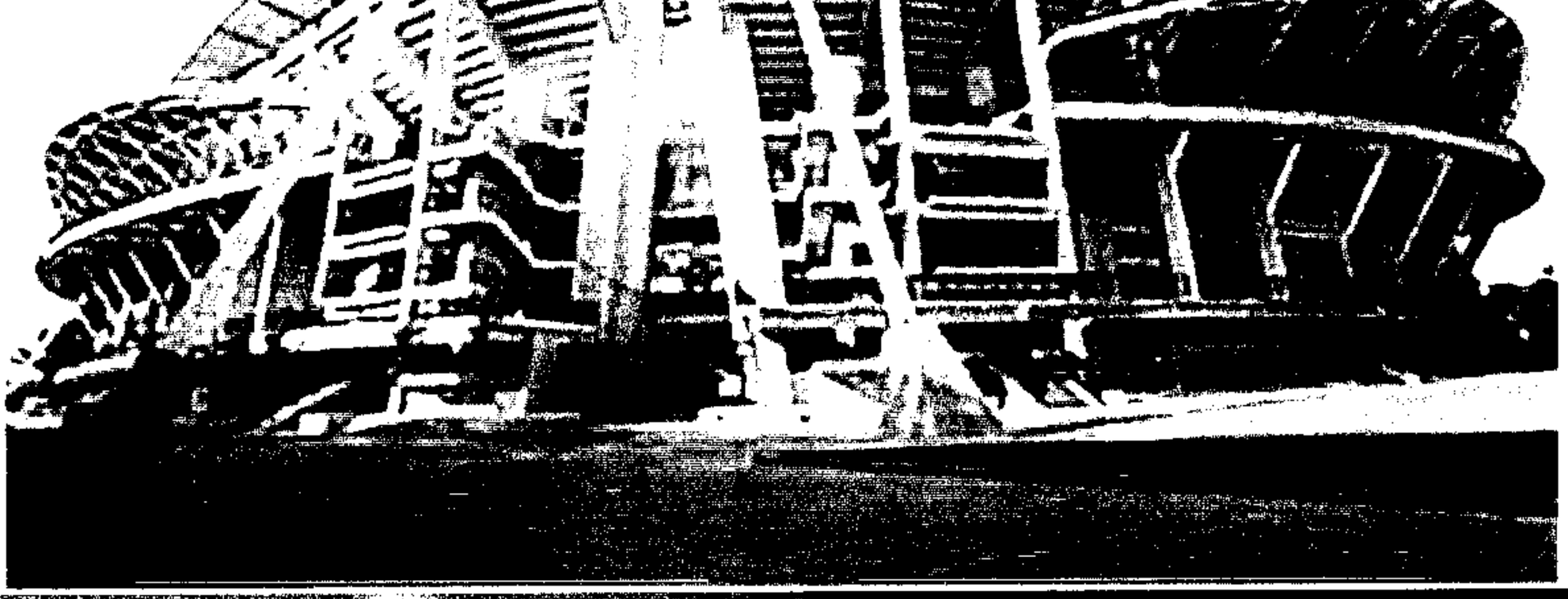
**<u>يتم الدخول إلى أرض المشروع من ثلاث بوابات:</u>**

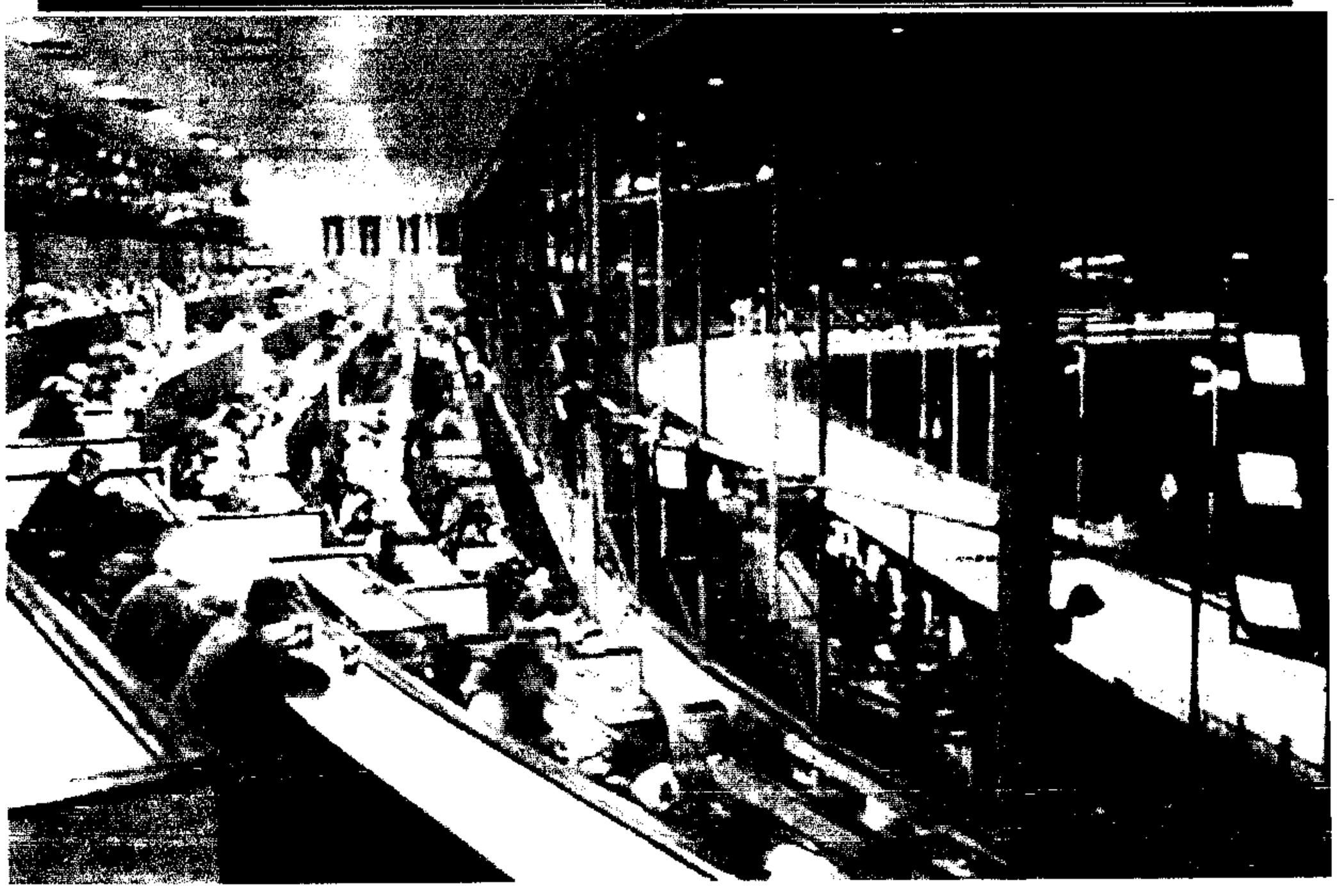
أ- بوابة الجمهور (بوابة رئيسية) من شارع الأهرام.

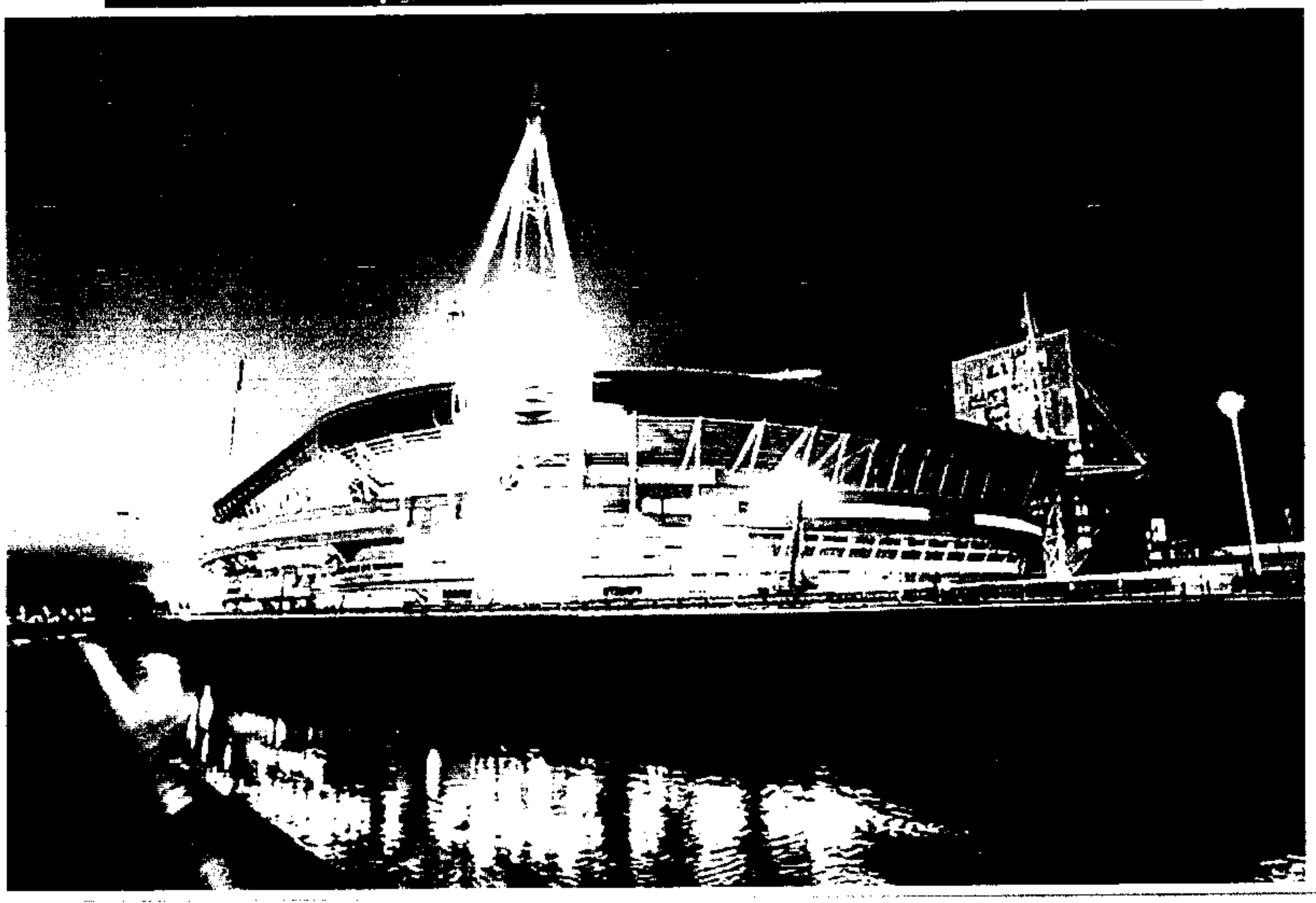
ب- بوابتين من الشمال والجنوب.

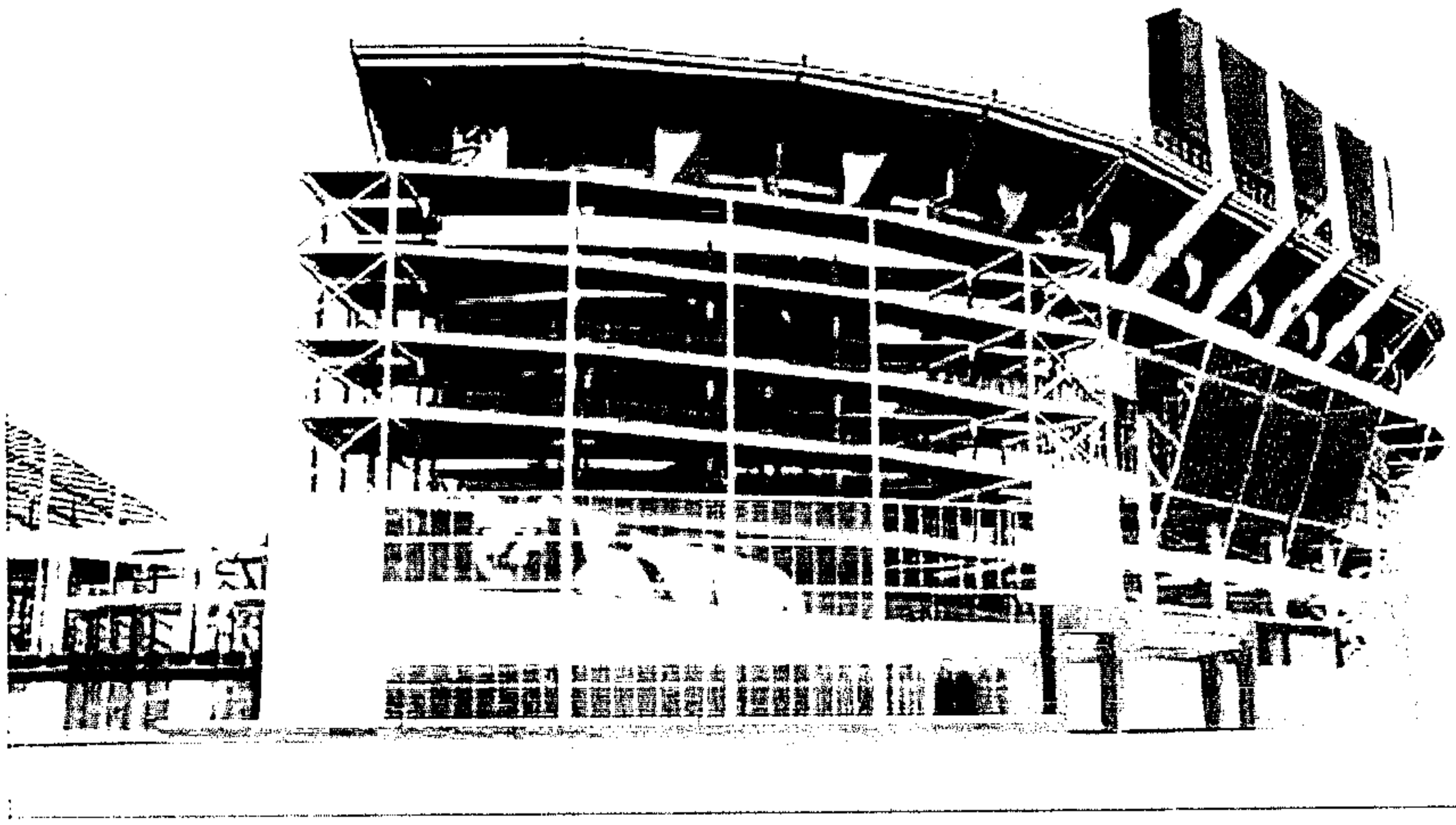
يحاط الاستاد بطريق مشاة عرضه ١٤ متر مع احتمال دخول سيارة خدمة.

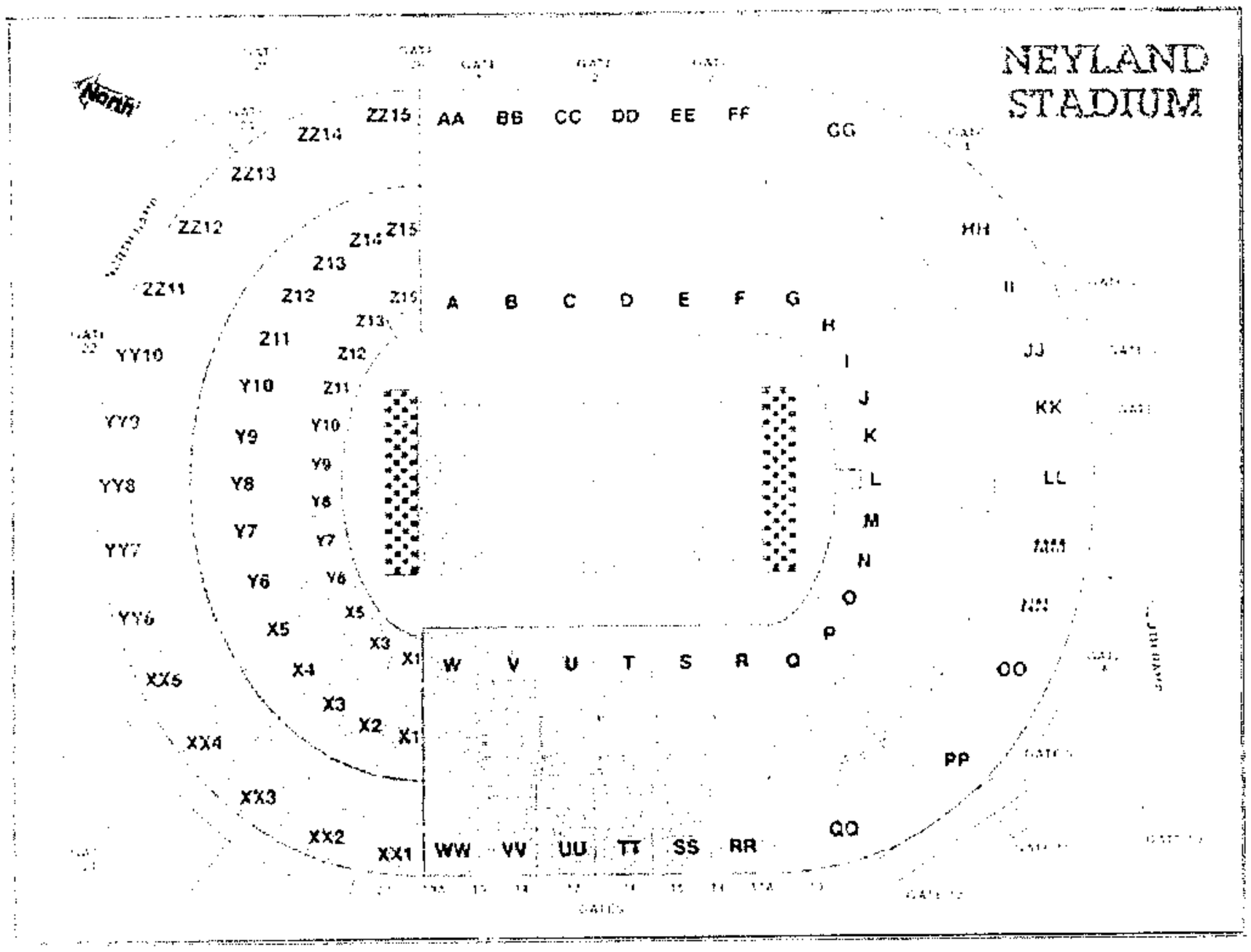

PA

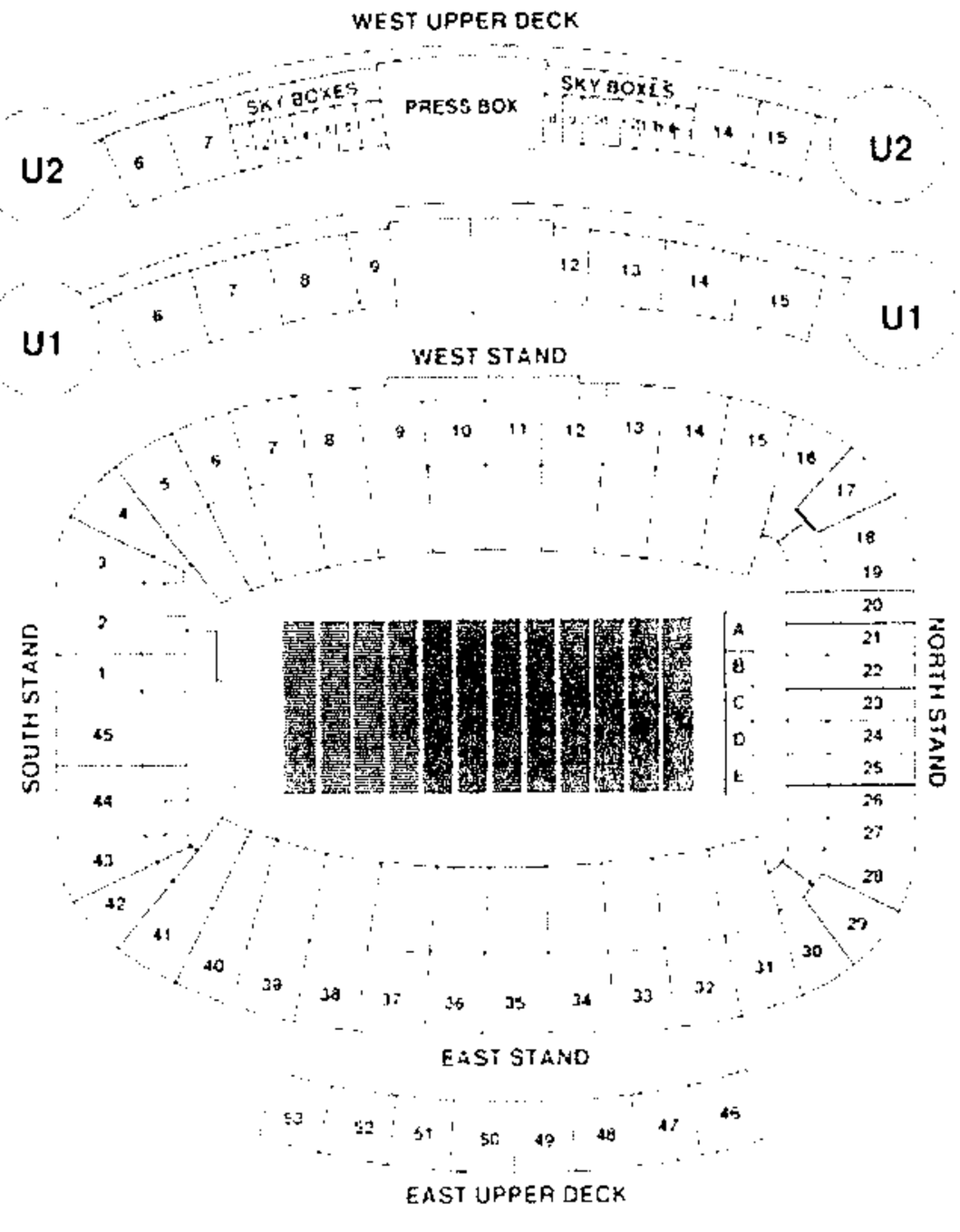


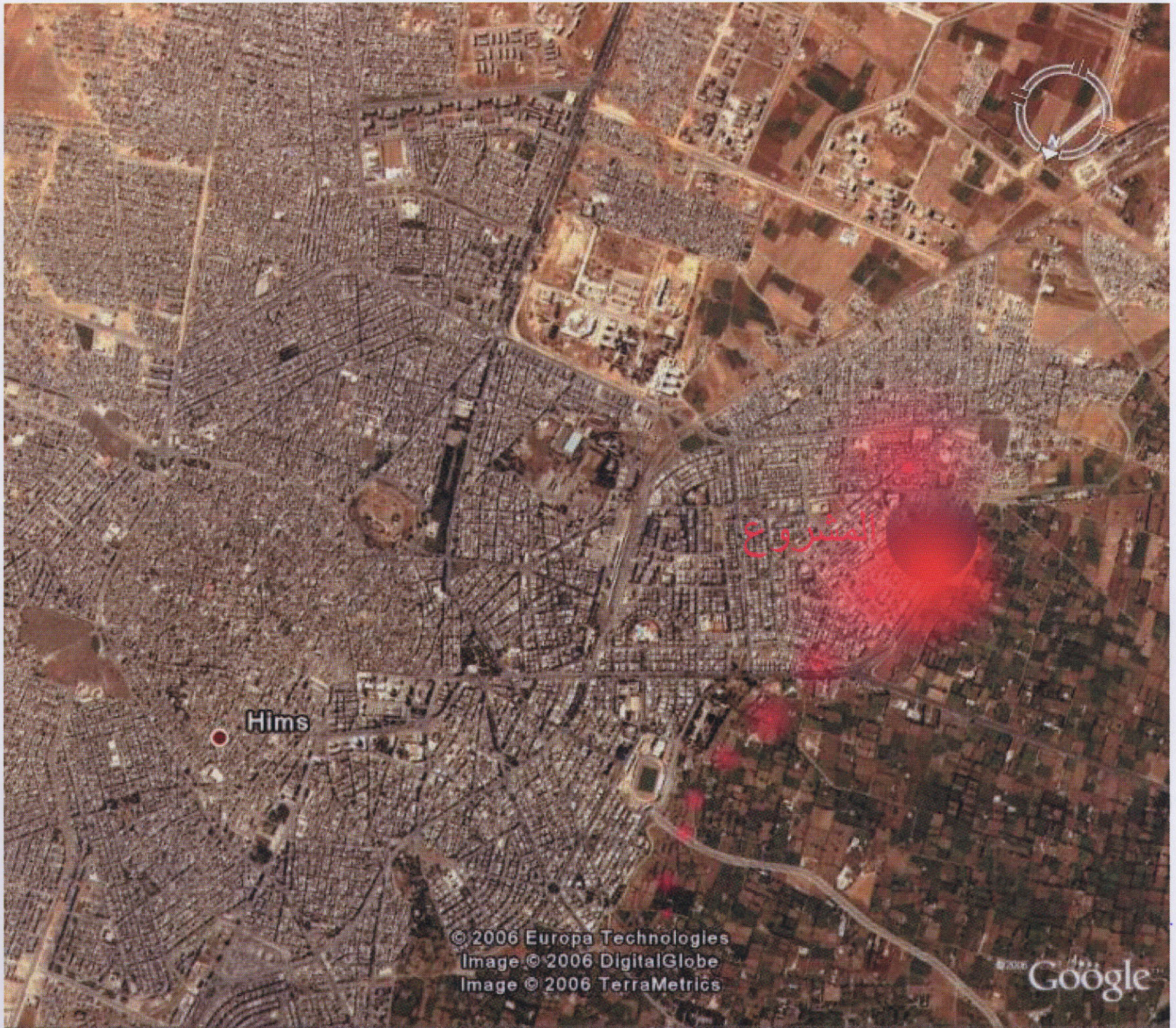







NEYLAND
STADIUM
North
ZZ15
ZZ14
ZZ13
ZZ12
ZZ11
YY10
YY9
YY8
YY7
YY6
XX5
XX4
XX3
XX2
XX1
Z15
Z14
Z13
Z12
Z11
Y10
Y9
Y8
Y7
Y6
X5
X4
X3
X2
X1
AA
BB
CC
DD
EE
FF
GG
HH
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V
W
II
JJ
KK
LL
MM
NN
OO
PP
QQ
RR
SS
TT
UU
VV
WW


WEST UPPER DECK
U2
U1
SKY BOXES
PRESS BOX
SKY BOXES
WEST STAND
SOUTH STAND
NORTH STAND
EAST STAND
EAST UPPER DECK


المشروع
Hims
© 2006 Europa Technologies
Image © 2006 DigitalGlobe
Image © 2006 TerraMetrics
Google

جامعة دمشق
كلية الهندسة المعمارية
مشروع تخرج دورة تموز 2006

تقديم : جميل عين ملك

بإشراف : د. أنور غيث
د. يسار عابدين

*مقدمة :*

نظـرا لاهميـة الرياضـة و الحركـة الرياضـية فـي بنـاء المجتمعـات البشـرية و اعـداد الاجيـال الشـبابية الصحيحة عقلا وجسما وما ينتج عن ذلك من الارتقاء بالمجتمع الى درجات عالية من الرقي الاجتماعي ولأن الرياضة أصبحت مطلب أساسي لكل مجتمع ولأنها
أصبحت مقياسا للتميز بين دول العالم وفي زمن دخول المادة في مفاصل الرياضة كافة
سواء كانت ادارية او رياضية او تحكيمية من خلال الاحتراف الرياضي كان لابد من دفع الحركة الرياضية في سورية هذه الحركة التي ما زالت حتى هذا الوقت تتراوح في مكانها و تتباعد شيئا فشيئا عن الموكب الرياضي العالمي ولأن البناء السليم لابد له من ارضية خصبة لكي يتم بالشكل المناسب و الطريقة الصحيحة و بالتالي للحصول على طاقات رياضية منافسة كان لابد من تهيئة المناخ الرياضي المناسب عبر المنشآت الرياضية المتكاملة والأدوات اللازمة لممارسة النشاط الرياضي , و مما سبق كانت الدراسة لهذا المشروع الرياضي (الاستاد الرياضي) لكي تكون صرحا رياضيا متكاملا يسهم في دفع مسيرة الرياضة السورية الى الامام

موقع المشروع:
جنوب مدينة حمص- داخل المدينة الرياضية الجديدة.

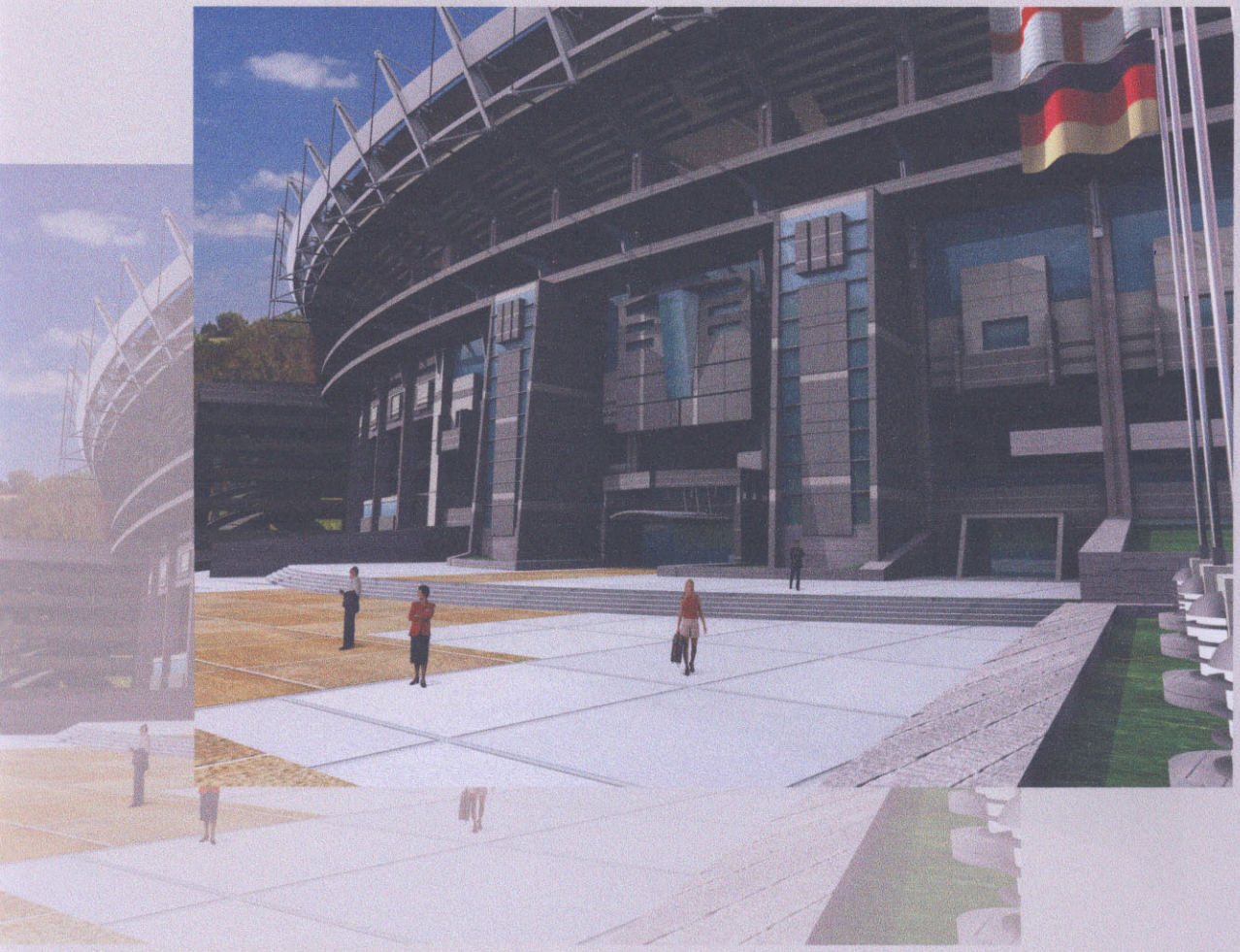
تحليل الأرض:

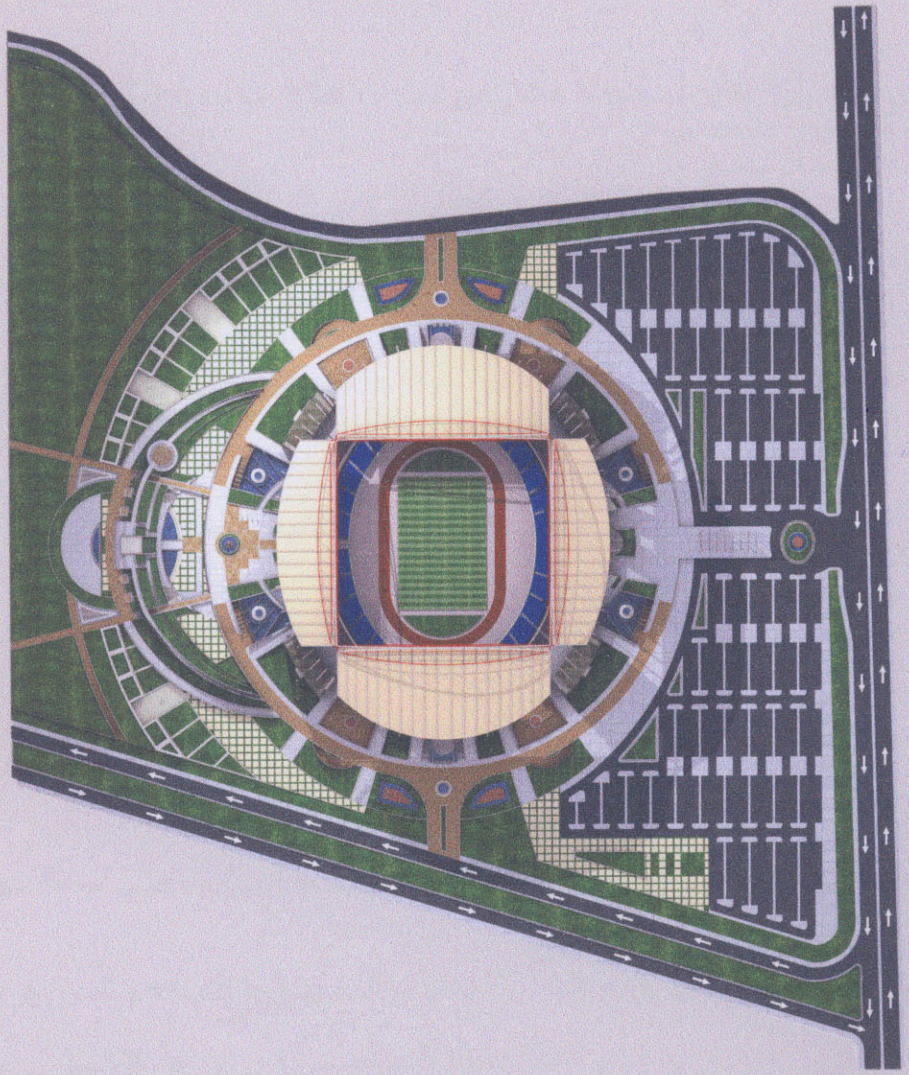
١- وجود الموقع خارج مركز المدينة و على أطرافها ، مما يخفف مشاكل الازدحام.
٢- وجود شبكة طرق رئيسية هامة مخدمة مما يؤمن الربط الطرقي الجيد ( الكراج الجديد في حمص )
٣- وجود هذا المشروع ضمن المدينة الرياضية الجديدة و بالتالي يعتبر استمرارية للفعاليات المقترحة.
٤- الطبيعة الخلابةو الهدوء لهذه المنطقة ، مما يساعد الرياضيين على تقديم الأداء الأفضل .
٥- التباعد المنطقي بين موقع المدينة الرياضية والملعب البلدي.
٦- نلاحظ أيضاً :

- وجود ثلاثة شوارع مخدمة للمشروع . الشرقي: هو شارع الأهرام ( ذهاب – إياب ) بعرض أربع حارات للشارع الواحد . الشمالي: طريق تخديمي باتجاه واحد يحده تجمع سكني.

الجنوبي: شارع ( ذهاب – إياب ) بعرض ثلاث حارات.

- وجود خزانات المياه الرئيسية بالقرب من أرض المشروع.
- وجود منطقة مخصصة لإقامة فندق بالقرب من أرض المشروع .





برنامج المشروع:

تقع أرض المشروع على مساحة ٦ هكتار من أصل ١٧ هكتار مخصصة للمدينة الرياضية.
يتلخص المشروع بالنقطتين :

١. الاستاد الرئيسي
٢. المبنى المخصص للاتحاد الرياضي العام .

الاستاد الرئيسي :

١- المستطيل الأخضر ١٠٥×٧٠
٢- مدرجات الجماهير: السعة ٦٠ ألف متفرج ، و تكون هذه المدرجات على أربع طبقات و تتضمن منصة الشرف ، بحيث يتم تفريغ الملعب خلال ١٢ دقيقة من خلال ٢٠ بوابة موزعة على المحيط.

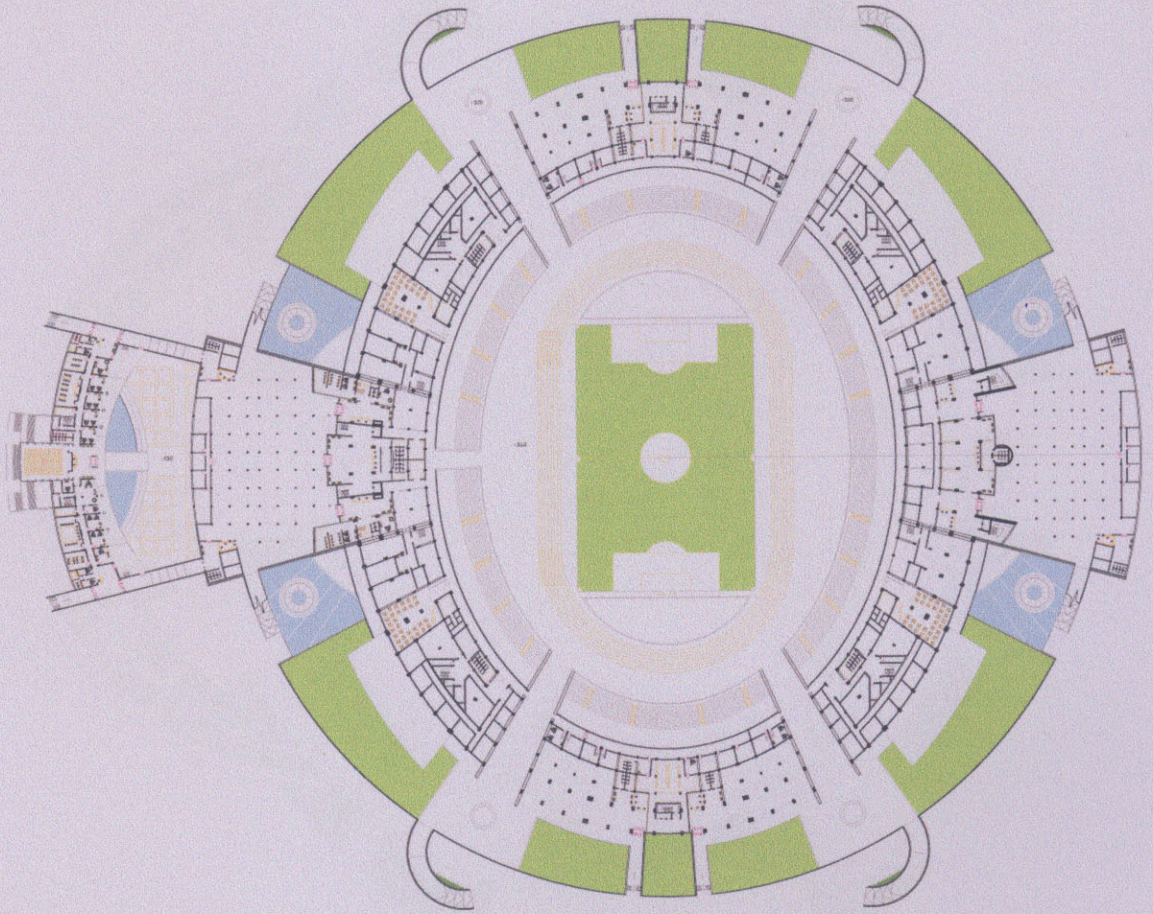
زمن التفريغ = عدد الأمكنة \عرض الدرج × ١,٢٥

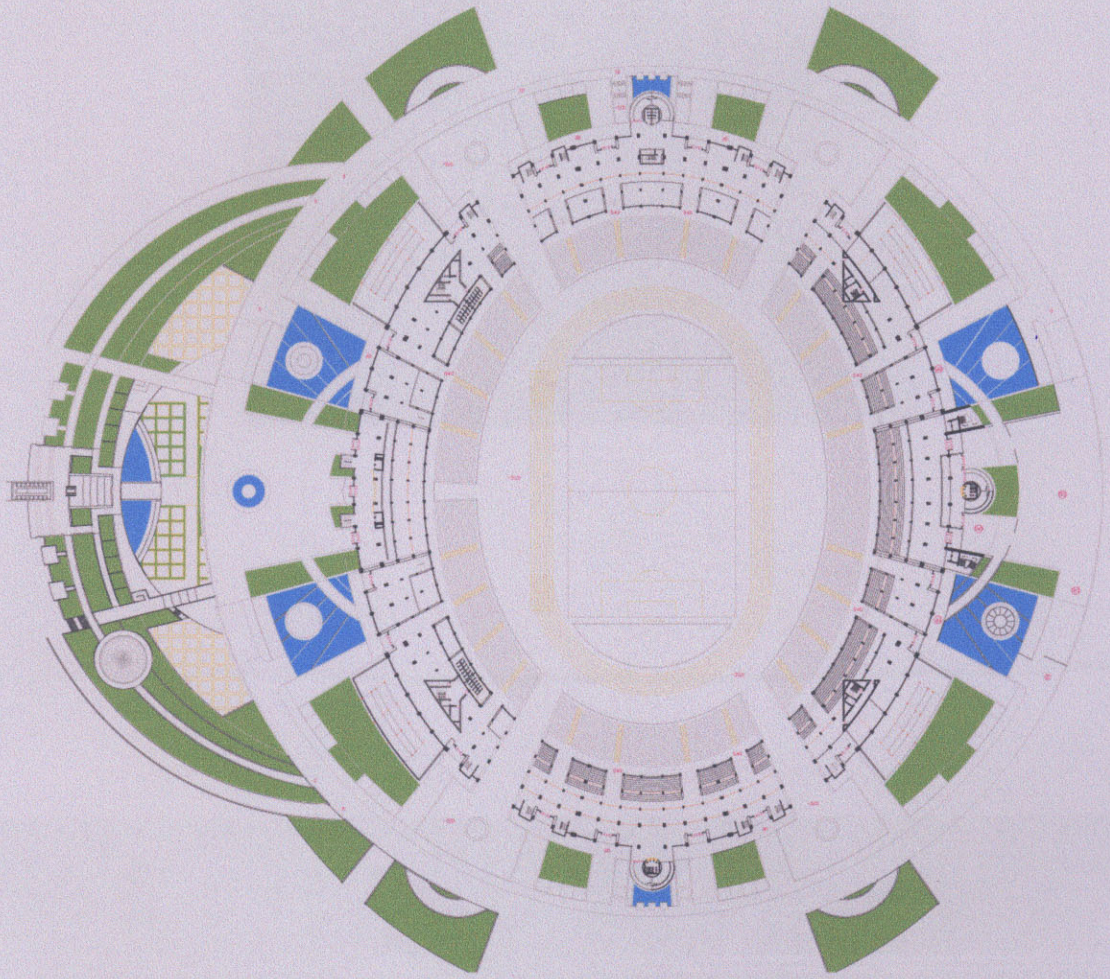
٣- بالنظر إلى المقطع نلاحظ توزيع الحركات التالية :

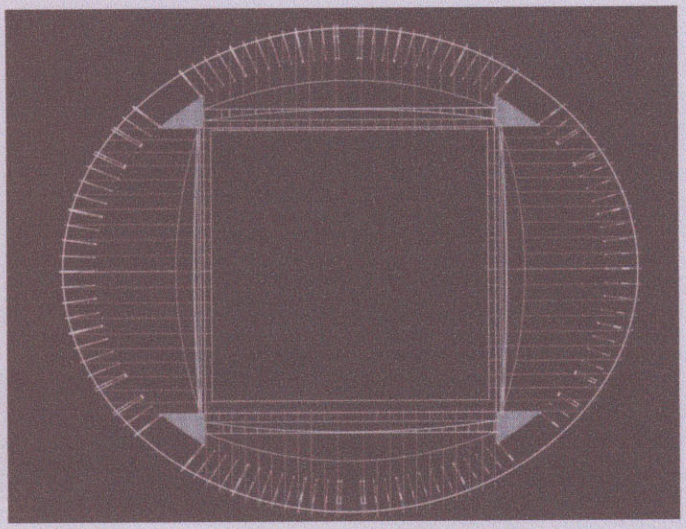
- دخول الجمهور عند المنسوب ٠\٩٠
- دخول الشخصيات الهامة و كبار الزوار بالإضافة إلى الصحفيين و موظفي الاتحاد عند المنسوب –٢١٠
- المستطيل الأخضر عند المنسوب –٣٧٥

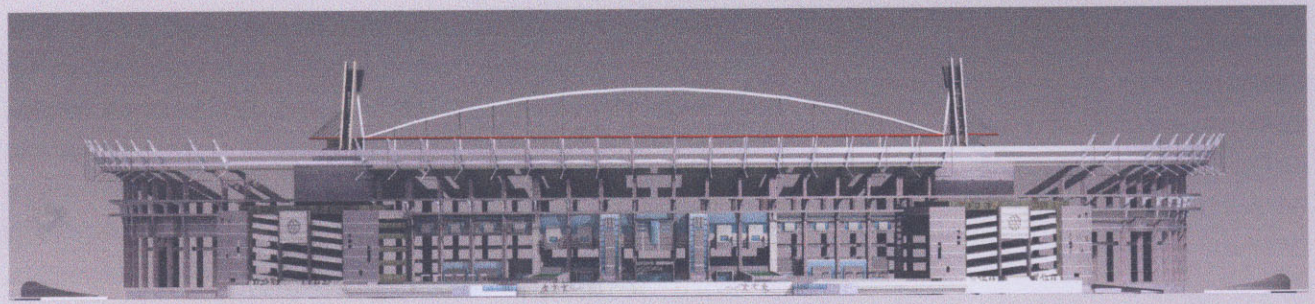
٤- وجود أربع بوابات للعروض .
٥- التوجيه: المحور الكبير للملعب ( شمال – جنوب )
٦- ميل المدرجات بين (٣٥ –٤٥ درجة ) لتأمين رؤية لكامل المتفرجين .
٧- اعتماد تغطية للمدرجات مؤلفة من ( معدن – مادة خيمية )
٨- إنارة الملعب عن طريق أربع أعمدة إنارة رئيسية بالإضافة إلى إنارة على محيط التغطية .
٩- وجود أربع شاشات عرض رقمية للعرض.
١٠- استخدام كامل مساحة القبو كنوادٍ رياضية و فراغات ضرورية للصيانة و المطابخ بحيث نجد :

- مطبخين رئيسيين يخدمان كافتيريا عدد ٢ موجودتين في الطبقة الأخيرة ، سعة ٥٠٠ شخص للواحدة .
- أربع نواد رئيسية
- أربع غينات رئيسية للمشروع
- باركينغ عدد ٢ بسعة ٧٠ سيارة للواحد









مبنى الاتحاد الرياضي :

يمتد على مساحة ٣٠٠٠ م على منسوبين ، يحتوي على :

- بهو دخول رئيس٨قي٦ لا ي بالإضافة إلى مدخلين جانبيين ( للموظفين و لرئيس الاتحاد ) على علاقة مباشرة بباركينغ السيارات في القبو .
- مكاتب إدارية عدد ١٢ و كافتيريا تتسع لـ ١٠٠ شخص
- مدرج رئيسي يتسع لـ ٣٠٠
- قسم رئيس الاتحاد : غرفة الرئيس و غرف السكرتاريا بالإضافة لأربع غرف إدارية .