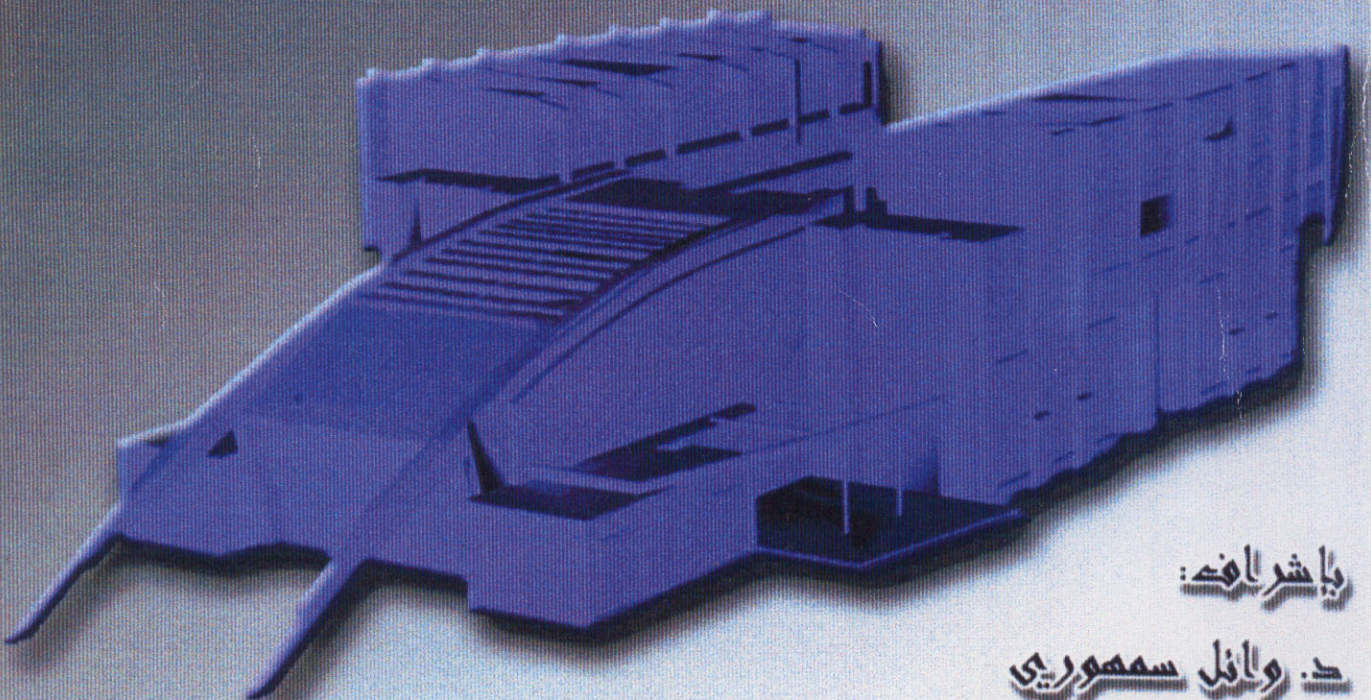


جامعة دمشق
كلية الهندسة المعمارية

مشروع دار عرض و تصميم الأزياء



بإشراف:

د. وائل سمهوري

د. سعد الله جبور

د. رازي الصواف

د. محمود سلمان

تقديم الطالبة: جوسلين مراد

٢٠٠١

٩٧

٩٧

مميزات الموقع:

تقع الأرض من عقدة 17 نيسان وهي محاذية تماماً لأوتوستراد المزة وهذا ما أعطاهما أهمية نظراً لاحتوائه على خط تجاري معين من وكالات ومحلات بيع لذلك حاولت الإبقاء على هذه الاستمرارية في مشروعني فنلاحظ وحدد الكتلة التجارية الخاصة بدار العرض على الأوتوستراد تماماً وهذه الكتلة ضرورية جداً للمساعدة على تسويق جميع منتجات هذه الدار بالإضافة إلى استثمار الطابق الأرضي من كتلة التجاري من قبل وكالات عربية أو عالمية لعرض المنتجات بها.

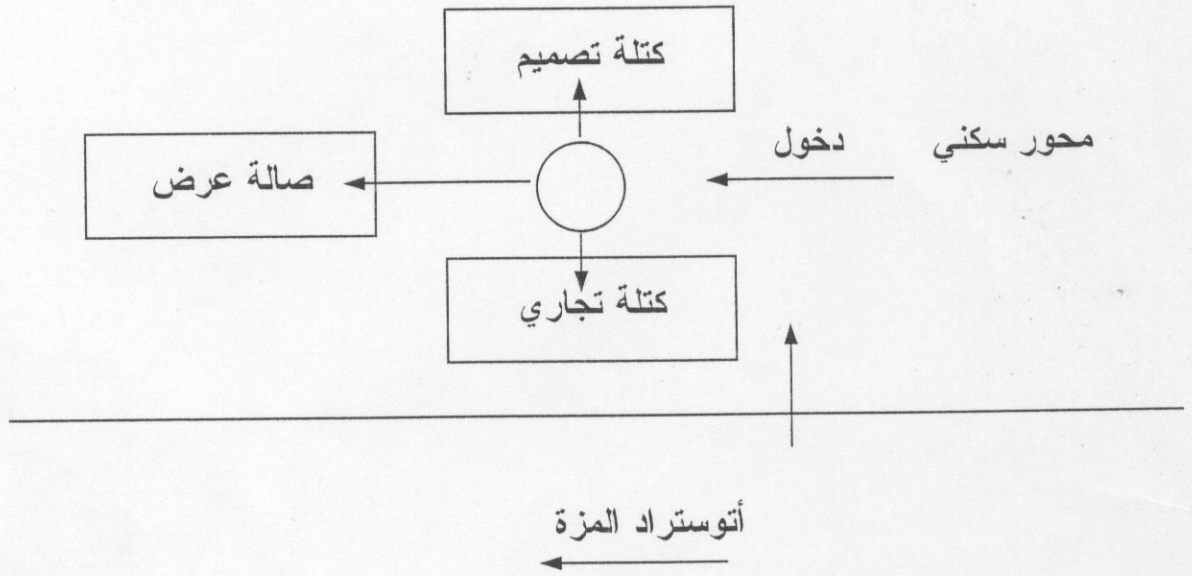
أما الطابقين المتبقين فقد خصصوا لعرض منتجات هذه الدار وتمييز الموقع أيضاً بمساحة خضراء واسعة تعطي انطباعاً جمالياً وصحياً. بالإضافة للإطلالة البصرية الهامة التي تكشفها هذه الأرض وهو جبل قاسيون.

الفكرة الرئيسية:

الفكرة الهامة في المشروع هي محور ثلاث نقاط رئيسية:

العرض - التصميم - التجاري

فوضعت كتلة صالة العرض على محور الدخول أما كتلتي التصميم والتجاري فقد وضعتا على الجانبين.



الطابق الأرضي :

بمساحة كاملة ١٤٨٧ متر مربع

_ بهو دخول يتضمن لوحات إعلانية واستعلامات وأماكن جلوس وتمائيل عرض

_ مكتبة بمساحة ١٢٠ متر مربع تعرض كتب خاصة لتصميم الأزياء

_ كافتريا بمساحة ١٢٠ متر مربع تتسع لخمسين شخص مع خدمات خاصة بها

_ صالة عرض الأزياء الرئيسية بمساحة ٢٤٠ متر مربع

_ مشاجب بمساحة ٢٤ متر مربع

_ بهو ممهد للصالة ١٦ متر مربع

_ مشالغ عدد (٢) للجنسين كل واحد بمساحة ٦٥ متر مربع كل واحد تحوي على مشالغ - أدواش -

W.C - غرفة ملابس جاهزة

_ ممر تخديمي بمساحة ٣٥ متر مربع

الطابق الأول :

بمساحة كاملة ٧٠٤ متر مربع يتضمن :

قسم التصميم

القسم التجاري

قسم التصميم : بهو موزع يحتوي على بطاريات الخدمة و w.c بمساحة ٤٠ متر مربع

ويتألف :

_ جزء خاص بتصميم الألبسة بمساحة كاملة ١٢٠ متر مربع مربع يحتوي على مراسم للتصميم مع

طاوولات خاصة بالتصميم على الكمبيوتر وركن اجتماعات بالإضافة لخزائن خاصة بالأقمشة والمواد

اللازمة وخزائن خاصة بالتصاميم الجاهزة ويحتوي القسم على أماكن للجلوس واستاندات العرض

الضرورية لعملية التصميم

_ جزء خاص بالورشات : يحوي على ركن خاص لمراقبة الدوام وطاوولات خاصة بماكينات الخياطة

وركن اجتماعات مناسب لمناقشة التصاميم الجاهزة مع أماكن جلوس للإستراحة وخزائن خاصة بالمواد

اللازمة للتنفيذ بمساحة ١٢٠ متر مربع

القسم التجاري : ويحتوي على بهو دخول بمساحة ٤٠ متر مربع وقسم كامل لبيع الألبسة

ويقسم إلى

جناح الألبسة الرسمية والخاصة بالسهرة بمساحة ١٢٠ متر مربع

جناح الألبسة العملية بمساحة ١٢٠ متر مربع

الطابق الثاني :

بمساحة كاملة ٣٨٠ متر مربع يتضمن :

أولاً : القسم الخاص بالتصميم

ثانياً : القسم الخاص بورشات التنفيذ

أولاً : القسم الخاص بالتصميم يحتوى على :

- مراقب دوام

- ركن اجتماعات مناسب

□ ركن خاص بتصميم الإكسسوارات يحوى على :

❖ مراسم لتصميم الإكسسوارات

❖ طاولات للتصميم على الكمبيوتر

❖ المجسمات الضرورية للتصميم

□ ركن خاص بتصميم الجلوديات ويحوى على :

❖ مراسم لتصميم الجلوديات

❖ المجسمات الضرورية للتصميم

❖ طاولات للتصميم على الكمبيوتر

❖ أركان جلوس للإسترحة

❖ خزائن خاصة بالمواد الضرورية للتصميم

ثانياً : القسم الخاص بورشات التنفيذ بمساحة كاملة ١٦٨ متر مربع

- يحتوى على مراقب دوام

- أركان جلوس للإسترحة

- وركن اجتماعات مناسب

- خزائن المواد اللازمة للتنفيذ مع خزائن للقطع الجائزة

- ركن خاص بتنفيذ الإكسسوارات يحوى على :

- طاولات خاصة لماكينات الخياطة

- المجسمات الضرورية

- ركن خاص بتنفيذ الجلوديات يحوى على :

- طاولات خاصة لماكينات الخياطة

- المجسمات الضرورية

الطابق الثالث:

بمساحة كلية ٥٢٠ متر مربع ويتضمن :

١- القسم الإداري

٢- قسم الوكالات

القسم الإداري: بمساحة كلية ٢٦٠ متر مربع يحوي على :

- بهو موزع مع بطاريات الخدمة مع w.c بمساحة ٤٠ متر مربع

- القسم الإداري الخاص بالعرض بمساحة ٦٠ متر مربع : ويختص بجاهزية صالة العرض وصيانتها وتأمين الخدمات للمشالح

- القسم الإداري الخاص بالتسويق بمساحة ٨٠ متر مربع : يختص بالتسويق الخارجي والداخلي والإعلان

- القسم الإداري الخاص بالتصميم ٨٠ متر مربع : يختص بتعيين الموظفين في قسم التصميم والورشات وتأمين المواد اللازمة

كل قسم يتضمن مكاتب ادارية مع أماكن جلوس بالإضافة لركن اجتماعات ومراقب دوام مع غرفة مدير وسكرتارية

قسم الوكالات : بمساحة كاملة ٢٦٠ متر مربع ويحتوي على :

- بهو موزع يحتوي على بطارية خدمة و w.c بمساحة ٤٠ متر مربع

- خمس مكاتب لوكالات عالمية كل مكتب يحتوي على أماكن جلوس ومكثبين بمساحة ٣٠ متر مربع للمكتب الواحد

القبو:

مساحة ٨٠٠ متر مربع يتضمن :

__ غرفة تدفئة مركزية

__ غرفة مستودعات للمواد

__ غرفة مولدة كهرباء

__ غرفة خزانات مياه

